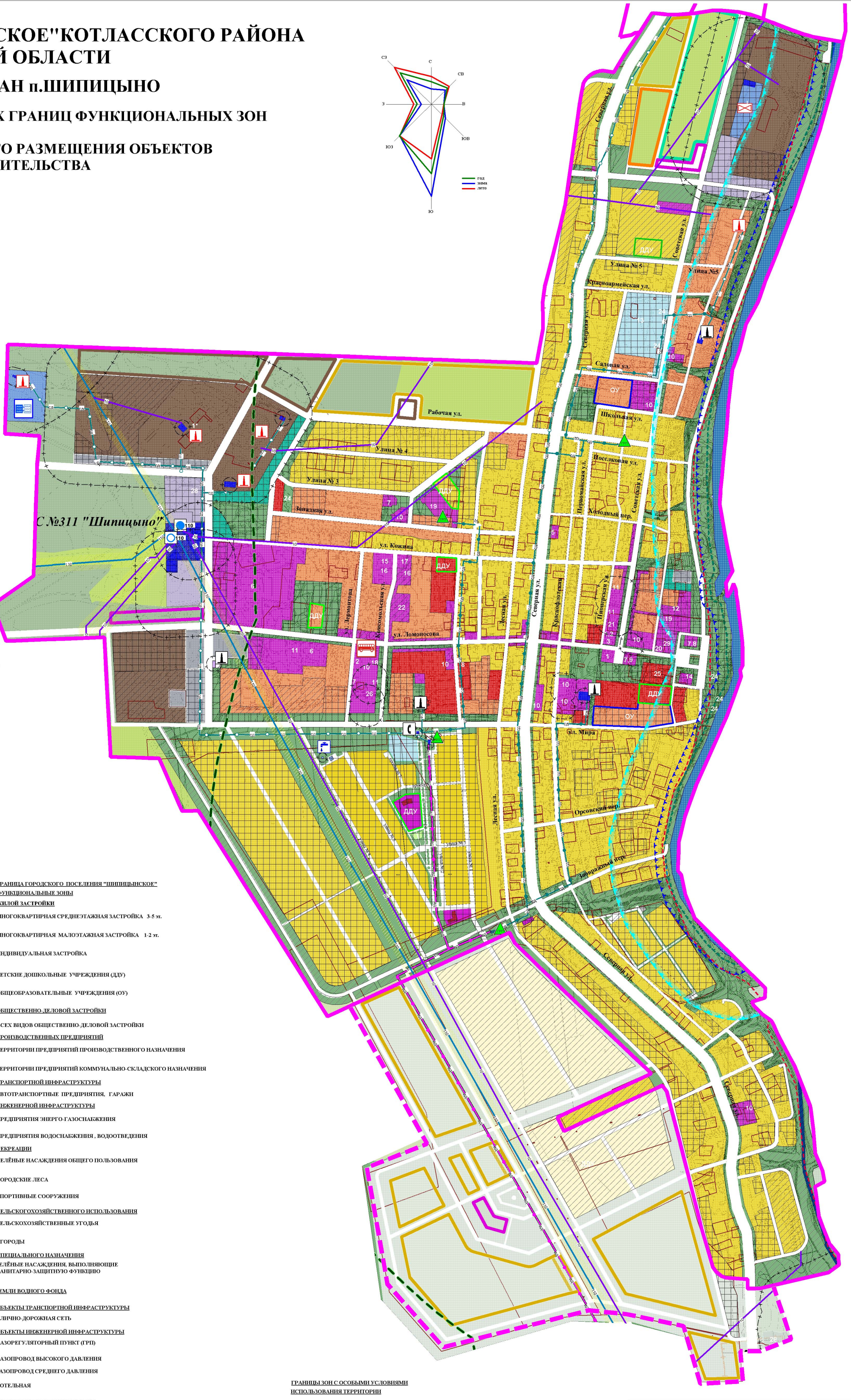
МО "ЩИПИЦЫНСКОЕ"КОТЛАССКОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН п.ШИПИЦЫНО

КАРТА ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН (ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН).
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННО ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1 - АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА
2 - ОТДЕЛЕНИЯ БАНКА
3 - ПОЧТОВОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
4 - МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР
5 - ДЮСШ
6 - АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ ЛИЦЕЙ
7 - КЛУБ И УЧРЕЖДЕНИЕ КЛУБНОГО ТИПА
8 - КИНОТЕАТР
9 - ОБЛАСТНАЯ БИБЛИОТЕКА
10 - МАГАЗИН
11 - ПРЕДПРИЯТИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ
12 - ГОСТИНИЦА
13 - СТАДИОН
14 - ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С БАССЕЙНОМ
15 - АМБУЛАТОРНО-ПОЛИКЛИНИЧЕСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
16 - УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ СО СТАЦИОНАРОМ
17 - СТАНЦИЯ СКОРОЙ ПОМОЩИ
18 - АПТЕКА
19 - ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУСТВ, ШКОЛА ЭСТЕТИЧЕСКОГО ВОСПИТАНИЯ
20 - ОБЩЕСТВЕННАЯ БАНЯ
21 - ОПОРНЫЙ ПУНКТ ОХРАНЫ ПОРЯДКА
22 - ПОЖАРНАЯ ЧАСТЬ
23 - ПАССАЖИРСКАЯ И ГРУЗОВАЯ ПРИСТАНЬ
24 - ОБЪЕКТ СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
25 - ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ
26 – ТИПОГРАФИЯ
27 – ОБЪЕКТ СОЦИАЛЬНОГО ОСЕПЕЧЕНИЯ
28 - ПОЖАРНАЯ ЧАСТЬ (АЛЬТЕРНАТИВНЫЙ ВАРИАНТ РАЗМЕЩЕНИЯ)
29 - РЫНОК

перспект.	расч. срок	1 очер.	сущ.	
▬ ▬			▬	**ГРАНИЦА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ШИПИЦЫНСКОЕ"**
				ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
				ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
	▨	▦	■	МНОГОКВАРТИРНАЯ СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА 3-5 эт.
▭	▨	▦	■	МНОГОКВАРТИРНАЯ МАЛОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА 1-2 эт.
▭	▨	▦	■	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА
			▭	ДЕТСКИЕ ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ (ДДУ)
			▭	ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ (ОУ)
				ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ
▭	▨	▦	■	ВСЕХ ВИДОВ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗАСТРОЙКИ
				ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
▭	▨	▦	■	ТЕРРИТОРИИ ПРЕДПРИЯТИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	▨		■	ТЕРРИТОРИИ ПРЕДПРИЯТИЙ КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
				ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		▦	■	АВТОТРАНСПОРТНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ, ГАРАЖИ
				ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		▦	■	ПРЕДПРИЯТИЯ ЭНЕРГО-ГАЗОСНАБЖЕНИЯ
		▦	■	ПРЕДПРИЯТИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ , ВОДООТВЕДЕНИЯ
				РЕКРЕАЦИИ
	▨	▦	■	ЗЕЛЁНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
			■	ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
			■	СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
				СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
			■	СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ УГОДЬЯ
			■	ОГОРОДЫ
				СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
▭	▨	▦	■	ЗЕЛЁНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ, ВЫПОЛНЯЮЩИЕ САНИТАРНО-ЗАЩИТНУЮ ФУНКЦИЮ
			■	**ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА**
				ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	▨	▦	═	УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ
				ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
			▲ ГРП	ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫЙ ПУНКТ (ГРП)
			—вд—●—	ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
		—сд—○—	—сд—●—	ГАЗОПРОВОД СРЕДНЕГО ДАВЛЕНИЯ
			▲	КОТЕЛЬНАЯ
		▲		РЕКОНСТРУИРУЕМАЯ КОТЕЛЬНАЯ
		○110	●110	ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЯ
			—110—	ЛЭП 110 кв
			—10—	ЛЭП 10 кв
		▣		АРТЕЗИАНСКАЯ СКВАЖИНА
			▣	ВОДООЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
		⊠	⊠	ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
		☎		АВТОМАТИЧЕСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СТАНЦИЯ
			▭	**ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СВЕДЕНИЯ О КОТОРЫХ СОДЕРЖАТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ**

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

▭	ВОДООХРАННАЯ ЗОНА
▭	ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
▭	БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА
▭	НЕРЕСТООХРАННАЯ ЗОНА
▭	ЗОНА ЗАТОПЛЕНИЯ ПАВОДКОМ 1% ОБЕСПЕЧЕННОСТИ
▥	ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ 2 ПОЯСА ВОДОЗАБОРА
▨	ОХРАННАЯ ЗОНА ВОЗДУШНЫХ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ
▭	ОХРАННАЯ ЗОНА ГАЗОПРОВОДА
▭	СЗЗ ОТ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

ООО "ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" свидетельство Регистр. № П-044-011.3 от 28.01.11		АМ №7
КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ШИПИЦЫНО КОТЛАССКОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ С УЧЕТОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 29:07:090801:156, 157 И 98 ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ		
Карта планируемых границ функциональных зон (проектный план). Карта планируемого размещения объектов капитального строительства		
Президент института		Смирнова С.А.
Главный архитектор института		Канаев С.В.
Рук. архитектурной мастерской №7		Горина С.И.
Главный архитектор проекта		Ременко В.Г.
Главный специалист		Коновалов В.К.
Инженер		Смирнов В.Д.
Ведущий инженер		Горохова Н.А.
Историк		Сафарова Ю.Ю.
Архитектор		Мороков Н.А.
	1:5000	
ШИФР: 215-71-13	Санкт-Петербург 2013 г.	ИНВ № 892